

UMOWA nr
zawarta w dniu 2023 r.

pomiędzy:

Powiatem Nakielskim – Domem Pomocy Społecznej, ul. Parkowa 8, 89-100 Nakło nad Notecią - reprezentowanym przez Ewę Kistowską – Dyrektora Domu przy kontrasygnacie Głównej Księgowej – Joanny Olszewskiej, zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

.....

.....

reprezentowanym przez

zwanym dalej „Wykonawcą”, wybranym w wyniku zapytania ofertowego na zakup, dostawę i montaż mebli na wymiar, łącznie dalej zwani „Stronami”.

§ 1 1. Przedmiotem umowy jest zakup, dostawa i montaż mebli do pomieszczeń mieszkalnych w Domu Pomocy Społecznej, ul. Parkowa 8 w Nakle nad Notecią.

2. Szczegółowy wykaz oraz parametry mebli stanowiących przedmiot umowy określone są w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr 2023, które stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 2 1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości przedmiotu umowy w terminie **6 tygodni** od dnia zawarcia niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o gotowości dostarczenia przedmiotu umowy nie później niż 5 dni przed dostawą oraz gotowości do przystąpienia do odbioru końcowego nie później niż 2 dni przed datą odbioru.

§ 3 1. Wykonawca oświadcza, że meble będące przedmiotem umowy są nowe, nie mają defektów, wad konstrukcyjnych, wykonawczych ani wynikających z innych zaniedbań Wykonawcy, które mogłyby się ujawnić podczas ich użytkowania.

2. Przed dostawą mebli Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację mebli, zgodną z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym i umowie wraz z gwarancją.

3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia przedmiotu umowy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko do siedziby Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania mebli na podstawie protokołu przekazania zawierającego: liczbę porządkową, model, cenę jednostkową mebla oraz ilość. Projekt protokołu Wykonawca przekaze Zamawiającemu w wersji elektronicznej na adres: ewa.kistowska@dps-naklo.org oraz leszek.tadrzak@dps-naklo.org najpóźniej na 2 dni przed dostawą.

5. W przypadku stwierdzenia, że dostarczone meble nie spełniają wymogów wskazanych w zapytaniu ofertowym lub posiadają widoczne wady uniemożliwiające ich prawidłowe użytkowanie, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy, w terminie nieprzekraczającym 7 dni roboczych, licząc od dnia podpisania protokołu przekazania zawierającego ujawnione niezgodności.

6. Zamawiający przystąpi do czynności odbioru końcowego po zakończeniu montażu dostarczonych mebli, obejmujących odbiór jakościowy mebli, w szczególności poprzez sprawdzenie mebli oraz sprawdzenie dokumentów określonych w ust. 2. Zamawiający dokona odbioru jakościowego podpisując protokół odbioru końcowego albo odmówi dokonania odbioru, podając przyczyny odmowy i wyznaczając termin usunięcia nieprawidłowości.

7. Nie później niż w wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 6, Strony ponownie przystąpią do czynności odbiorowych, odpowiednio stosując postanowienia niniejszego paragrafu.

§ 4 Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) współdziałania z Wykonawcą przy realizacji umowy;
- 2) odbioru przedmiot umowy;
- 3) zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§ 5 1. Strony ustalają łączną cenę za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości netto zł (słownie: zł), powiększoną o prawidłowo obliczony podatek VAT, tj. brutto zł (słownie: zł).

2. Zapłata nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, doręczonej po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego, w terminie 14 dni od daty złożenia faktury do siedziby Zamawiającego.

3. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 3 ust. 6.

4. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6 1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres zgodny z OPZ. Powyższe nie ogranicza prawa Zamawiającego do skorzystania z uprawnień wynikających z rękojmi na zasadach ogólnych.

2. Gwarancja liczona jest od daty odbioru przez Zamawiającego zamontowanych w siedzibie Zamawiającego mebli.

3. Gwarancja nie ogranicza praw Zamawiającego do przenoszenia dostarczonych mebli pomiędzy pomieszczeniami Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia serwisu gwarancyjnego na zasadach określonych w umowie, ponosząc przed Zamawiającym pełną odpowiedzialność za należyte załatwienie reklamacji.

5. Wykonawca pokrywa koszty wszelkich napraw mebli i wymiany ich części objętych gwarancją w okresie gwarancji, w tym koszty dojazdu, transportu, demontażu i



montażu oraz ustawienia naprawionego lub wymienionego mebla w miejscu wskazanym przez przedstawiciela Zamawiającego.

6. Zgłoszenie reklamacji dostarczonych mebli dokonane telefonicznie, potwierdzone pocztą elektroniczną uważane będzie za doręczone i będzie wywoływać takie same skutki jak wezwanie wysłane na piśmie. Zgłoszenie, w miarę możliwości, będzie zawierać opis wady lub usterki. Łączny czas reakcji i naprawy przez Wykonawcę nie może przekroczyć 7 dni roboczych od przyjęcia zgłoszenia złożonego przez Zamawiającego.

7. W przypadku, gdy w okresie gwarancyjnym nastąpi trzykrotna naprawa tego samego mebla lub jedna istotna naprawa, przez co rozumie się naprawę o wartości nie niższej niż 30% wartości mebla (wskazanej w protokole przekazania), Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych, liczonych od dnia zgłoszenia kolejnej reklamacji, dokona jego wymiany na nowy, wolny od wad, o takich samych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych jak mebel wymieniany.

8. W przypadku nie przystąpienia albo nie wykonania naprawy lub wymiany mebli z tytułu gwarancji lub rękojmi w terminie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający ma prawo dokonać odpowiednio: naprawy lub wymiany na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 7 1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W sytuacji, o której mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części ze skutkiem natychmiastowym w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach, bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli zajdzie przynajmniej jedna z niżej wymienionych okoliczności:

1) Wykonawca nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy lub opóźnia się z realizacją umowy lub poszczególnych jej części tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał wykonać ją w umówionym terminie;

2) Wykonawca wykona zamówienie niezgodnie z postanowieniami umowy lub przepisami prawa;

3) Wykonawca wykona zamówienie niezgodnie z zaleceniami przedstawiciela Zamawiającego w ramach umowy bądź w sposób sprzeczny z Ofertą.

4. Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność.

§ 8 1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak działania i zaniechania własne na zasadzie ryzyka.

2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający może:

1) w przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonania niniejszej umowy bądź niewykonania w całości przedmiotu umowy lub w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięcia wady stwierdzonej w toku procedury odbiorowej o więcej niż 14 dni, odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach – oraz żądać zapłaty kary umownej w wysokości 25% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,

2) w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub usunięciu wad, w tym wad stwierdzonych w toku procedury odbiorowej oraz realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 umowy, odpowiednio § 6 ust. 6 i 7 umowy,

3) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.

3. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy, z wyjątkiem zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 1).

4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone na jego rzecz kary umowne.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z przysługującego mu wynagrodzenia bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

§ 9 1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Istotne zmiany postanowień umowy mogą nastąpić w przypadku gdy:

1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie całości lub części przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

2) opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia będzie następowało z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub niezawinionych przez Wykonawcę;

3) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany przepisów określających wysokość stawki podatku od towarów i usług VAT na przedmiot usługi objęty niniejszą umową;

4) zmiany przepisów prawa, w zakresie w jakim zmienione prawo wpływa na obowiązki Stron lub zapisy umowy;

5) powierzenia przez Wykonawcę realizacji części zamówienia podwykonawcy lub zmiany zakresu podwykonawstwa;

2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. pkt 1) prowadzących do ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenie brutto, ulegnie zmniejszeniu o wartości niewykonanych prac.

3. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust.1. pkt 2), termin wykonania przedmiotu umowy zostanie określony przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą.



§ 10 1. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest: Ewa Kistowska, tel. 52 386 77 05, e-mail: ewa.kistowska@dps-naklo.org; Leszek Tadrzak, tel. 52 386 77 06, e-mail: leszek.tadrzak@dps-naklo.org.

2. Osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:, tel.:, e-mail:

3. Zmiana postanowień ust. 1 i ust. 2 wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie, pod rygorem nieważności. Zmiana taka nie stanowi zmian postanowień umowy.

§ 11 1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie.

2. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Integralną częścią umowy są:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta Wykonawcy

